**ПРОЕКТ**

**Российская Федерация**

**Новгородская область**

**Дума Солецкого муниципального округа**

**РЕШЕНИЕ**

**Об****установлении нормы предоставления площади жилого**

**помещения по договору социального найма и учетной**

**нормы площади жилого помещения в  
Солецком муниципальном округе**

Принято Думой Солецкого муниципального округа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации  Дума Солецкого муниципального округа  РЕШИЛА:

1. Установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма по Солецкому муниципальному округу в размере 18,0 кв.м.

2. Установить учетную норму площади жилого помещения в Солецком муниципальном округе в размере 14,0 кв.м.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании – бюллетень «Солецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Солецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект подготовил и завизировал:

Заведующая отделом имущественных

и земельных отношений:                                                                 О. В. Дудко

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель Главы администрации                            Ю. Н. Дуничев

Заместитель Главы администрации                                     Т.А. Миронычева

Заведующая юридическим отделом

администрации муниципального района                               Е.А. Кривенко

Разослать:

Отдел имущественных и

3емельных отношений (имущество) – 2

Солецкий вестник – 1

Консультант – 1

Регистр – 1

Библиотека - 1

Сайт- 1

Михайлова Надежда Юрьевна

11.11.2020

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления**

Об установлении нормы предоставления площади жилого

помещения по договору социального найма и учетной

нормы площади жилого помещения в  
Солецком муниципальном округе

    В соответствии со статьёй 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, норма предоставления и учетная норма площади жилого помещения устанавливается органом местного самоуправления в зависимости от достигнутого в соответствующем муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма.

Размер учетной нормы не может превышать размер нормы предоставления, установленной данным органом.

Учетной нормой площади жилого помещения ( далее- учетная норма) является минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется  уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Учетная норма устанавливается органом местного самоуправления, Размер такой нормы не может превышать размер нормы предоставления, установленной данным органом.

В настоящее время на учету граждан, в качестве нуждающихся в жилых помещениях  предоставляемых по договорам социального найма в Солецком муниципальном округе  состоит  251 семья. Первый очередник состоит на учете с 1983 года, т.е. более 37 лет.

 Целесообразно сохранить учетную норму, максимально приближенную к норме постановки на учет, действующей ранее, а также сохранить ранее действующую норму предоставления жилья.

Проект решения не содержит коррупциогенных факторов.

Ведущий специалист отдела

имущественных и земельных отношений                           Н.Ю. Михайлова

Администрации муниципального района