

Российская Федерация

Новгородская область

Администрация СОЛЕЦКОГО муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2024 № 985

г. Сольцы

|  |
| --- |
| **Об установлении публичного сервитута** |

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земель и (или) земельных участков, расположенных на территории Солецкого муниципального округа, в отдельных целях», утвержденным постановлением Администрации муниципального округа от 09.03.2022 № 420 (в редакции постановлений от 27.02.2023 № 264, от 20.10.2023 № 1993), на основании ходатайства Рябова А.В., действующего на основании доверенности от 09 августа 2023 года № 153-юо/У, в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» от 20.05.2024 года, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута (с 22.05.2024 по 06.06.2024 года), Администрация Солецкого муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Установить публичный сервитут для осуществления деятельности акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» (далее – АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»), ОГРН 1025300780812, ИНН 5321039753, место нахождение юридического лица: Великий Новгород, ул. Загородная, д. 2, корп. 2, на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 53:16:0010201, 53:16:0010214, 53:16:0010216, 53:16:0010218, 53:16:0112701 и в границах земельных участков с кадастровыми номерами 53:16:0112701:137, 53:16:0000000:3174, 53:16:0010214:305 общей площадью 9896 кв. м в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта объектов газоснабжения и их неотъемлемых частей, необходимых для организации газоснабжения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения – строительства распределительного газопровода среднего и низкого давления с установкой ГРПШ в количестве 2-х шт. от ул. Юбилейная по ул. Луговая; ул. Молодежная; ул. Заречная; ул. Ванюкова г. Сольцы Солецкого района Новгородской области.

2. Срок публичного сервитута – 49 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Определить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в установленном законом порядке обеспечить:

5.1 внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении № 2 к настоящему постановлению;

5.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

6. АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» вправе:

6.1 приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

6.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

6.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации муниципального округа обеспечить:

7.1 размещение настоящего постановления (за исключением приложения к нему) на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет;

7.2 направление копии настоящего постановления в орган регистрации прав;

7.3 направление АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

**Заместитель Главы администрации П.Л. Нилов**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2 |
|  |  |

**Расчет платы**

**за публичный сервитут за земли,**

**государственная собственность на которые не разграничена**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| А | Площадь земель, обремененных сервитутом, кв. м | 8212 |
| Б | Средний уровень кадастровой стоимости, руб./кв. м | 42,57 |
| В | Процент от кадастровой стоимости, % | 0,1 |
|  | **Размер платы за весь срок сервитута, руб.** | **349,58**(Триста сорок девять руб. 58 коп.) |

**Платежные реквизиты**

**для внесения платы за публичный сервитут**

**Наименование получателя платежа:** Управление Федерального казначейства по Новгородской области (Администрация Солецкого муниципального округа, л/с 04503D01330)

**Налоговый орган\*** ИНН 5315006132 **КПП** 531501001 **Код ОКТМО** 49538000

**Номер счета получателя платежа:** 03100643000000015000

**Наименование банка:** ОТДЕЛЕНИЕ НОВГОРОД БАНКА РОССИИ//УФК ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ г. Великий Новгород  **БИК:** 014959900

**Наименование платежа:** Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

**Код бюджетной классификации:** 545 1 11 05410 14 0000 120