

# ЛЕНГИПРОТРАНС

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ИЗЫСКАНИЯМ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ  
ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта  
«Ленгипротранспуть» -  
филиала АО «Росжелдорпроект»

\_\_\_\_\_ Н.С. Кузьменко  
« » \_\_\_\_\_ 2024 г.

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**«Разъезд Низы на перегоне Уторгош - Сольцы  
Октябрьской железной дороги»**

**Основная часть проекта межевания территории  
Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»**

**05.0184/305134-1204650-001-ПМТ**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Главный инженер

Главный инженер проекта

Начальник отдела



А.Е. Тимошин

С.А. Кучерской

П.В. Петухов

2024

## СОСТАВ ТОМА

№	Наименование	Стр.
1	Состав раздела	2
2	Состав документации по планировке территории	3
	Основная часть проекта межевания территории Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть»	
3	Чертеж межевания территории	5

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

**05.0184/305134-1204650-001-ПМТ**

Лист

2

# СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

## «Разъезд Низы на перегоне Уторгош - Сольцы Октябрьской железной дороги»

№ п/п	Наименование материала
<b>Проект планировки территории</b>	
<b>Основная часть проекта планировки территории</b>	
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
	Приложения к разделу 4
5	Исходно-разрешительная документация. Том 1
6	Результаты инженерно-геодезических изысканий. Том 2
7	Результаты инженерно-геологических изысканий. Том 3
8	Результаты инженерно-экологических изысканий. Том 4
9	Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий. Том 5
<b>Проект межевания территории</b>	
<b>Основная часть проекта межевания территории</b>	
10	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.
11	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
12	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
13	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

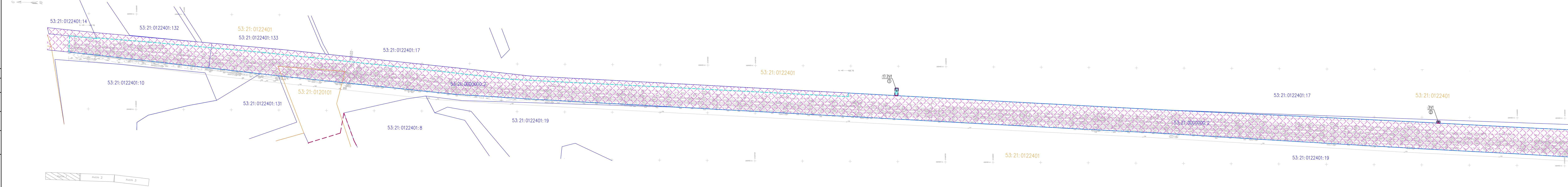
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	05.0184/305134-1204650-001-ПМТ	Лист
							3

**Раздел 1**  
**«Проект межевания территории. Графическая часть»**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					05.0184/305134-1204650-001-ПМТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док		Подпись

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 «Разъезд Низы на перегоне Уторгош – Сольцы Октябрьской железной дороги»  
 ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Шимский муниципальный район,  
 Солецкий муниципальный округ

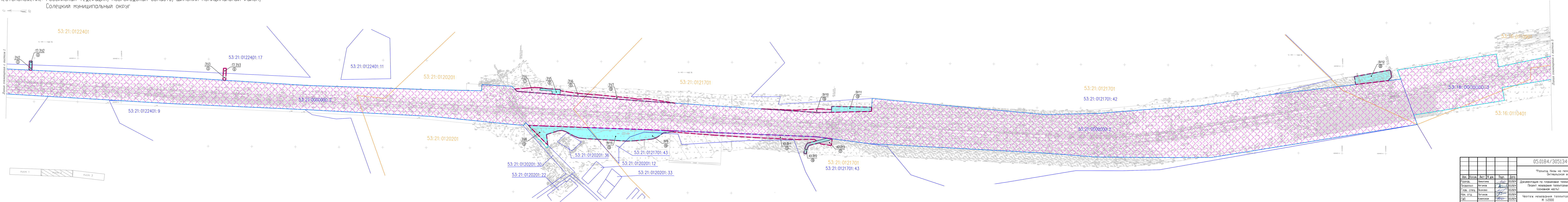


- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
  - ▨ границы смежного элемента планировочной структуры (полоса отвода железной дороги) в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
  - - - территория, предназначенная для размещения линейного объекта (планируемый элемент планировочной структуры)
  - границы земельных участков, по данным ЕГРН
  - кадастровый номер земельного участка по данным ЕГРН
  - границы кварталов, по данным ЕГРН
  - кадастровый номер квартала по данным ЕГРН
  - - - границы населенного пункта
  - границы образуемых земельных участков под постоянный отвод железной дороги
  - границы образуемых земельных участков, предназначенных для организации строительства
  - ① - номер земельного участка (части земельного участка) по чертежу межевания
  - ② - условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка) по чертежу межевания

- ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Чертеж составлен по материалам изысканий, выполненных АО «Ленгипротранс» в 2023 году.
  2. Система координат: местная МК-53.
  3. Система высот - Балтийская 1977 года.
  4. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м, утолщенные через 2 м.
  5. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.

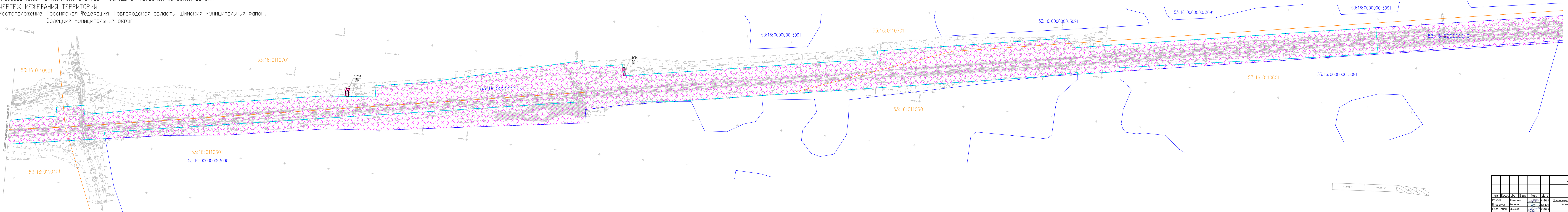
					05.0184/305134-1204650-001-ПМТ				
					«Разъезд Низы на перегоне Уторгош – Сольцы Октябрьской железной дороги»				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории	Страница	Лист	Листов
Разр.		Никитина			03.2024	Проект межевания территории (основная часть)	ПМТ	1	3
Проектир.		Мезников			03.2024				
Гл.в. спец.		Обыков			03.2024	Чертеж межевания территории, М 1:2000			
Нач. отд.		Петухов			03.2024				
ГИП		Кичерский			03.2024				

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 «Разъезд Низы на перегоне Уторгош – Сольцы Октябрьской железной дороги»  
 ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Шимский муниципальный район,  
 Солецкий муниципальный округ



					05.0184/305134-1204650-001-ПМТ				
					«Разъезд Низы на перегоне Уторгош – Сольцы Октябрьской железной дороги»				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории	Стация	Лист	Листов
Разр.		Никитина			03.2024	Проект межевания территории (основная часть)	ПМТ	2	
Проект.		Мезяков			03.2024				
Глав. спец.		Обязков			03.2024	Чертеж межевания территории, М 1:2000			
Нач. отд.		Петухов			03.2024				
ГИП		Князевский			03.2024				ЛЕНГИПРОТРАНС

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 «Разъезд Низы на перегоне Уторгош – Сольцы Октябрьской железной дороги»  
 ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область, Шимский муниципальный район,  
 Солецкий муниципальный округ



05.0184/305134-1204650-001-ПМТ					
«Разъезд Низы на перегоне Уторгош – Сольцы Октябрьской железной дороги»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Никитина			03.2024
Проектир.		Мезянов			03.2024
Глав. спец.		Обязков			03.2024
Нач. отд.		Петухов			03.2024
ГИП		Князевский			03.2024
				Документация по планировке территории	Студия
				Проект межевания территории (основная часть)	Лист
				Чертеж межевания территории, М 1:2000	Листов
				ПМТ	3
				ЛЕНГИПРОТРАНС	