

 <p>ВРИО директора МУП «ЖКХ» Солецкого района В.Н.Рыженков</p>	 <p>Заместитель главы администрации Солецкого муниципального района Ю.Н.Дуничев</p>
16 октября 2020 года	2020 года

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

Проведено техническое обследование **централизованной системы холодного водоснабжения г.Сольцы** и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов, задействованных в подъеме, очистке и транспортировке холодной воды.

№п/п	Наименование объекта	Адрес объекта
1.	Водоприемный колодец	Г.Сольцы Базовый пер, 8а
2.	Насосная станция I подъема	Г.Сольцы Базовый пер, 8а
3.	Станция очистки воды	Г.Сольцы Базовый пер, 8
4.	Водонапорная башня	Г.Сольцы Базовый пер, 8
5.	Скважина минеральной воды №2546	Г.Сольцы Базовый пер, 8
6.	Резервуары чистой воды	Г.Сольцы Базовый пер, 8
7.	Насосная станция II подъема	Г.Сольцы Базовый пер, 8
8.	Станция перекачки «Гарнизон»	Г.Сольцы ул.Новгородская д.61а
9.	Водопровод бани	Г.Сольцы ул.Луначарского
10.	Водопровод РЭС	Г.Сольцы ул.Юбилейная
11.	Водопровод городской	Г.Сольцы пер.Базовый-ул.Псковская
12.	Напорный водопровод	Г.Сольцы ул.Луговая
13.	Водопровод ул.Луговая	Г.Сольцы ул.Луговая
14.	Водопровод	Г.Сольцы ул.Луговая
15.	Водопровод ул.Новгородская	Г.Сольцы ул.Новгородская
16.	Водопровод строительный	Г.Сольцы ул.Матросова
17.	Водопровод с-з «Победа»	Г.Сольцы ул.Чернышевского, ул.Новгородская

18.	Сеть водопровода ДЭП	Г.Сольцы ул.Молодежная
19.	Сеть холодного водоснабжения (больн.)	Г.Сольцы ул.Новгородская
20.	Водопровод ул.Ленина	Г.Сольцы ул.Ленина
21.	Водопроводные сети Сольцы-2	Г.Сольцы -2, ул.Псковская, Садовая, Октября, Мира, 1ый Советский переулок, 1Мая. Парковая, Советский проспект, Садовый переулок, Горный переулок, ул.Пролетарская, Матросова, Лермонтова.
22.	Водопроводная сеть	Г.Сольцы ул.Покровская

Организация, осуществляющая водоснабжение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование. **Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Солецкого района» (МУП «ЖКХ Солецкого района»)**

В процессе технического обследования проводилось камеральное обследование, техническая инвентаризация, анализировались технико-экономическое состояние объектов.

Результаты камерального обследования и технической инвентаризации объектов приведены в Приложении 1.

По результатам технической инвентаризации сделаны следующие выводы:

1. Дефекты и нарушения, выявленные в процессе проведения технического обследования

№п/п	Наименование объекта	Дефекты и нарушения объекта
1.	Водоприемный колодец	<u>Здание.</u> Кирпичная кладка вспучена, отмостка здания разрушена. <u>Оборудование.</u> Кран –балка не имеет допуска к эксплуатации. <u>Трубопроводы.</u> Обследовать не удалось из-за сильного заиливания приемного колодца Отсутствует одна задвижка Ду300
2.	Насосная станция I подъема	<u>Здание.</u> Дефектов не выявлено. <u>Оборудование.</u> Не работает резервный насос НД-200 <u>Трубопроводы.</u> Значительная коррозия трубопровода сырой воды всасывающего Ду500 (обе линии).

		<p>Не работает задвижка Ду 500мм (перекрывает подачу воды на НС 1 подъема - линия 2). Не работает задвижка Ду 100 (сброс воды при наборе вакуума вакуумной установкой.) <u>Приборы.</u> Не работает манометр МТП-160 (фиксирует давление при работе вакуумной установки). Не поверены Манометр ДМ02-100-1-Г, класс точности 1,5 Манометр МТ-100, класс точности 1,5-3 шт Манометр МТ-100, класс точности -2,5. Манометр МТП-160, класс точности-1,5</p>
3.	Станция очистки воды	<p><u>Здание.</u> Разрушена отмостка по всему периметру здания <u>Сооружения:</u> Негерметичность сооружений (течи): контактный резервуар, растворные баки ПАА, растворные баки коагулянта. Разрушение штукатурной облицовки (без течей): контактные осветлители -бштук. Коррозия металлических элементов железобетонных сооружений и металлических сооружений: эрлифты и держатели мешков растворных баков ПАА, бойлер, шкаф кислотный. <u>Оборудование.</u> Износ редуктора, шестерни, цепи барабанной сетки. Трещина в насосе-дозаторе НД 25-160/ДСКАА(дозирование раствора ПАА). Западение шариков, значительная коррозия насоса-дозатора НД 25 250/40 К14 В (дозирование раствора коагулянта) Разрушены (скородировали) воронки основного и резервного насосов КМ 65x50x165 (удаление дренажных вод). Повышенная вибрация и коррозия резервного вентилятора ВНСОСФ (принудительная вентиляция элементов электролизной). Значительная коррозия на токоподводах биполярных пакетов электролизных установок №1,2,3. Значительная коррозия на токоподводах монополярных пакетов электролизных установок №1,2,3. Многочисленные пайки плат выпрямителей</p>

		<p>постоянного тока ТЕР 800а 12В электролизных установок №1,2,3. Частично изменена схема выпрямителей.</p> <p>Отсутствует допуск к эксплуатации кран-балки в фильтровальном зале.</p> <p>К информационному пульту подключены только уровни РЧВ, информация о других параметрах работы станции очистки на пульт не поступает.</p> <p>Коррозия и повышенная вибрация вентилятора вытяжного шкафа лаборатории.</p> <p><u>Трубопроводы.</u></p> <p>Наличие повреждения окраски трубопровода сырой воды Ду273, Ду219, Ду159.</p> <p>Наличие повреждения окраски трубопровода чистой воды Ду80-159. (подача воды с РЧВ в башню, подача воды с башни на промывку КО)</p> <p>Не работает обратный клапан Ду100 на трубопроводе чистой воды.(входит в состав узла учета воды, подаваемой в башню)</p> <p>Течь на задвижках Ду300 – 6шт , Ду200-1шт на трубопроводе чистой воды- подача воды на промывку фильтров КО №1-6.</p> <p>Течь на задвижках Ду400-6штук (подача осветленной воды с КО №1-6 в РЧВ).</p> <p>Коррозия, свищи в трубопроводе Ду 219-325 дренажной канализации , отводящей промывные воды фильтров, электролизной, дренажные воды.</p> <p>Пропускают затворы Ду300-6 штук на канализации производственной (сброс промывных вод от КО № 1- №6.)</p> <p>Не работают краны Ду40 и Ду50, на производственной канализации (эксплуатация дренажных насосов).</p> <p>Не работает обратный клапан Ду 100 на трубопроводе воздуха (подача воздуха для перемешивания при приготовлении раствора коагулянта)</p> <p>Отсутствует или находится в неисправном состоянии резервное оборудование:</p> <p>Насос-дозатор коагулянта НД 25 250/40 К14В.</p> <p>Насос –дозатор ПАА НД 25-160/ДСКАА.</p> <p>Вентилятор ВНСОСФ для вентилирования элементов электролизной.</p> <p>Насос для подачи раствора кислоты соляной в ванны для промывки электродов электролизных установок.</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Пакет электродов для электролизной установки. Насос ВС 20 Е для подачи гипохлорита натрия на первичное хлорирование. Насос КМ (перемешивание при приготовлении раствора ПАА). Компрессор для барбатажа раствора кислоты в ваннах проточных электролизеров в процессе промывки электродов.</p> <p><u>Приборы.</u> Весы лабораторные квадратные не работают, ремонту не подлежат. Водосчетчик СТВХ-80 не работает. Не поверены: Монометр МТ-100-3шт, Монометр ДМ 0,2-100-1М Монометр WKA Колориметр фотоэлектрический концентрационный КФК-2МП Весы технические ВТ-500 Гигрометр ВИД-2</p>
4.	Водонапорная башня	Утепление бака башни отсутствует. На баке башни многочисленные заплаты.
5.	Скважина минеральной воды №2546	Дефектов не выявлено
6.	Резервуары чистой воды	Дефектов не выявлено.
7.	Насосная станция II подъема	<p><u>Здание</u> Дефектов не выявлено</p> <p><u>Оборудование.</u> Насос К 90-55 не работает, ремонту не подлежит :деформация вала и крыльчатки Кран-балка не имеет допуска к эксплуатации.</p> <p><u>Приборы.</u> Не поверены: Монометр МТ-100, класс точности 1,5 Монометр МТ-100, класс точности 2,5 –4шт. Монометр ЭКМ-1У</p>
8.	Станция перекачки «Гарнизон»	<p><u>Здание</u> Разрушена штукатурка стен Имеются разрушения на фундаменте</p> <p><u>Оборудование.</u> Дефектов не выявлено.</p> <p><u>Трубопроводы.</u> Трубопровод чистой воды входящий общий Ду159 имеет многочисленные следы коррозии.</p>

		<p>Задвижка Ду150 – 1шт – не работает. Задвижка Ду200-4 шт – не работают. <u>Приборы.</u> _Не поверены: Монометр Дм 1001 У2-2шт Монометр БМ100 Монометр МТ-100 Монометр МТП-160 Водосчетчик ВСХН-150 Водосчетчик ВМХ-80 Недействующие водопроводы отсечены задвижками.</p>
9.	Водопровод бани	Дефектов не обнаружено
10.	Водопровод РЭС	<p>Снижена пропускная способность участка , выполненного из чугунных труб Ду110 из-за коррозионных наростов на внутренней поверхности труб. Не работает задвижка Ду50, расположенная по адресу ул.Молодежная ,14, перекрывающая подачу воды в водопровод ДЭП (В23)</p>
11.	Водопровод городской	<p>Участок стального трубопровода, проходящий в обочине федеральной дороги по улице Псковская от д.34 до дома 14 Ду 273 протяженностью 522м имеет следы коррозии, переходящие в свищи. Недействующий водопровод (выведенный из эксплуатации переход на В5- Псковская,14) отсечен закрытой задвижкой.</p>
12.	Напорный водопровод	<p>Дюкер через р.Шелонь имеет одну ветку – стальная труба Ду102, из-за отложений в трубе снижена пропускная способность водопровода, из-за коррозионных процессов в трубе – повышенное содержание железа в воде .</p>
13.	Водопровод ул.Луговая	Дефектов не обнаружено
14.	Водопровод	Дефектов не обнаружено

15.	Водопровод ул.Новгородская	Стальная труба Ду219 имеет многочисленные заплатки, сварки из-за коррозии Заужен участок водопровода в районе подключения газовой котельной гарнизона (Ду156) Не работает дублирующая задвижка , расположенная по адресу ул.Новгородская, 68, перекрывающая подачу воды на завод «Эллипс» и другие объекты, расположенные на территории завода
16.	Водопровод строительный	Дефектов не обнаружено
17.	Водопровод с-з «Победа»	Заужен участок водопровода В26 на улице Чернышевского, 25-27 (Ду25 вместо Ду50)-30м Коррозия стального участка водопровода В13 Ду100 у распределительного колодца перед станцией перекачки «Гарнизон»-40м
18.	Сеть водопровода ДЭП	Труба от д.8а по ул.Юбилейная до конторы РЭС проходит совместно с теплотрассой ТК «Новгородская»-40м.
19.	Сеть холодного водоснабжения (больн.)	Дефектов не обнаружено
20.	Водопровод ул.Ленина	Стальной участок Ду300 от дома №15 по ул.Ленина до дома №4 по ул.Новгородская имеет большой износ и отрицательно влияет на качество воды в водопроводе. Высокая коррозия, многочисленные заплатки, сварки свищей стального участка водопровода Ду 273 у храма.-200м
21.	Водопроводные сети Солыцы-2	<u>Водопровод В5</u> Ду 100, чугун: Многочисленные заплатки, сварки свищей, хомуты, стальные вставки. Из-за коррозионных наростов внутри трубы снижена пропускная способность трубопровода, ощущается нехватка давления. Задвижка Ду100, расположенная ул.1Мая, 4 не работает (перекрывает водопровод на нечетную сторону ул.Псковская и прилегающих улиц.) Задвижка Ду100, расположенная по адресу ул.Мира, 12 не работает. <u>Водопровод В7</u> Ду110, полиэтилен: дефектов не обнаружено. <u>Водопровод В25</u> , Ду100-160, сталь, чугун, полиэтилен. Чугунные и стальные участки имеют заваренные свищи, заплатки, хомуты. Полиэтиленовый участок Ду100мм имеет

		<p>многочисленные хомуты на трещинах. <u>Водопровод В29</u>, Ду50-200, чугун, сталь, полиэтилен. Чугунные и стальные участки имеют многочисленные заваренные свищи, много установлено хомутов и заплат. Не работают задвижки Ду150 у ДОС 195, Ду100- Авиаторов,13, Ду100 у ДОС 201, Ду100-у ДОС 37, Ду100-служебная зона,</p>
22.	Водопроводная сеть	Коррозия металлических элементов трубопровода (ершей, соединяющих трубы, гребенок на врезках)

2. Оценка технического состояния, процент фактического износа объектов централизованного холодного водоснабжения в момент проведения обследования.

Износ зданий и сооружений оценивалась, как отношение фактического срока службы к нормативному.

Оценка степени физического износа оборудования проводилась по 5 основным группам:

- а) оборудование новое или почти новое, нарушений в работе не выявляется, к состоянию и внешнему виду нареканий нет (износ 0-15%).
- б) оборудование в работе, находится не в аварийном состоянии, но периодически возникают технические неполадки, которые устраняются в межремонтные интервалы (износ 16-40%).
- в) оборудование в работе, находится в не аварийном состоянии, но периодически возникают технические неполадки (износ 41-60%).
- г) оборудование в работе, но по выявленным показателям находится в предаварийном или аварийном состоянии, эксплуатация оборудования нежелательна или опасна (износ 61-80%).
- д) оборудование не работает по причине невозможности эксплуатации вследствие явных нарушений конструкций или элементов (износ 81-100%).

Техническое состояние водопроводных сетей определялась долей ветхих сетей. Доля ветхих сетей (K_c) определялось по формуле :

$$K_c = \frac{S_{c. \text{экспл}} - S_{c. \text{ветх}}}{S_{c. \text{экспл.}}}, \text{ где}$$

$S_{c. \text{экспл}}$ -протяженность сетей, находящихся в эксплуатации, м
 $S_{c. \text{ветх}}$ -протяженность ветхих сетей, находящихся в эксплуатации, м

1. Наименование объекта Приемный колодец.

Приемный колодец предназначен для подачи воды с оголовков водозабора на станцию I подъема..

1. Здание

Учитывая срок ввода в эксплуатацию (1993 год), срок службы зданий (50 лет),

износ составляет 54%.

2. Оборудование

Износ кран-балки оценить невозможно без поверочных испытаний, которые проводит специальная организация. Учитывая отсутствие допуска, относим к группе «г» (износ 61- 80%).

2. Наименование объекта . Насосная станции I подъема (НС I подъема)

Назначение НС I подъема – подача сырой воды с водозабора на станцию очистки воды.

1. Здание.

Учитывая срок ввода здания в эксплуатацию (1993год), срок службы здания (50лет) износ составляет -54%.

2 Оборудование

Из 7 единиц оборудования, установленного на НС I подъема

к группе «а»(износ 0- 15%) относятся 2 единицы (29%),

к группе «б» (износ 16- 40%)-1 единиц (13%),

к группе «в» (износ 41- 60%)-2 единиц (29%),

к группе «д» (Износ 81- 100%) -2 единица (29 %)

3. Наименование объекта. Станция очистки воды.

Назначение станции очистки воды – очистка (подготовка) сырой воды до нормативов питьевой воды.

1.Здание.

Учитывая дату ввода здания в эксплуатацию (1993год) и нормативный срок службы здания (50лет) износ составляет-54%.

2. Сооружения

Из 19 единиц сооружений, расположенных в здании очистки воды

1 единиц (5%) имеют фактический физический износ 40%, ,

11 единиц (58%) – 60 %,

7 единиц (37%) -100% ,

4 единицы , имеющих износ 100% выведены из производства, необходимости в их использовании нет, так как являлись промежуточными емкостями при подаче коагулянта и ПАА в сырую воду.

3. Оборудование.

Из 27 единиц оборудования, установленного на станции очистки воды

к группе «а»(износ 0-15%) относятся 2 единицы (7%),

к группе «б» (износ 16-40%)-5 единиц (18%),

к группе «в» (износ 41- 60%)-8 единиц (30%),

к группе «г» (износ-61-80%)-5 единиц (19%),

кроме того отсутствуют 5 единиц резервного оборудования и 2 единицы резервного оборудования находятся в нерабочем состоянии и ремонту не подлежат (износ 100%), т.е 7 единиц резервного оборудования или 26% необходимо приобретать.

Всего подлежит замене или приобретению 12 единиц оборудования, что составляет 45% от всего оборудования, задействованного в водоподготовке.

4. Наименование объекта . Водонапорной башни.

Водонапорная башня предназначена для аккумулирования и хранения воды для промывки фильтров станции очистки воды.

1. Сооружение.

Дата ввода в эксплуатацию-1993 год. Нормативный срок эксплуатации-20 лет. Физический износ-100%.

5. Наименование объекта. Скважины №2546

Скважина предназначена для добычи подземной минерализованной воды для выработки гипохлорита натрия, применяющегося в качестве дезинфицирующего вещества при подготовке воды.

1. Сооружение.

Дата ввода в эксплуатацию-2001 год. Срок эксплуатации -20 лет (определяется наличием металлических элементов скважины)-20 лет

Износ скважины составляет 95%. Обсадные колонны, водоподъемные трубы обследовать не удалось, для этого нужно привлечь стороннюю организацию, специализирующуюся на бурении и обслуживании самоизливающихся скважин.

6. Наименование объекта. Резервуары чистой воды (РЧВ)

Назначение РЧВ – аккумулярование и хранение чистой (подготовленной) воды. Количество РЧВ-2штуки.

1. Сооружение.

Дата ввода в эксплуатацию-1993год. Нормативный срок эксплуатации-50лет. Износ-54%

7. Наименование объекта. Насосная станция II подъема (НС II подъема).

Назначение НС II подъема – подача воды в городскую сеть и на станцию очистки воды для хозяйственно- бытовых и технологических нужд станции.

1. Здание.

Учитывая дату ввода здания в эксплуатацию (1993год) и нормативный срок службы здания (50лет) износ составляет-54%.

2 Оборудование.

Из 6 единиц оборудования, установленного на НС I подъема

к группе «а»(износ 0-15%) относятся 1 единицы (17%),

к группе «в» (износ 41- 60%)-3 единицы (50%),

к группе «г» (Износ 61-80%) -2 единицы (33 %)

Таким образом, 2 единицы (33 %) оборудования НС II подъема требует замены .

8. Наименование объекта. Насосная станция (станция перекачки «Гарнизон»)

Назначение насосной станции (станции перекачки «Гарнизон») – подача воды в микрорайон «Гарнизон» и Привокзальный район.

1. Здание.

Дата постройки-1959г. Нормативный срок эксплуатации-50 лет. Износ -100%.

2. Оборудование

На насосной станции (станции перекачки «Гарнизон» установлено 5 единиц оборудования.

к группе «б» (износ 16- 40%) относится 1 единица (20%),

к группе «в» (износ 41- 60%)-4 единицы (80%).

Данные по техническому износу сооружений и зданий сведены в таблицу 1 , оборудования - в таблицу2.

Таблица 1
Износ зданий и сооружений централизованной системы холодного водоснабжения
г.Сольцы

№п/п	Наименование объекта	Износ,%	
		здания	сооружения
1.	Приемный колодец	54	
2.	НС I подъема	54	
3.	Станция очистки	54	72
4.	Водонапорная башня		100
5.	Скважина №2546		95
6.	Водонапорная башня		100
7.	скважина		95
8.	РЧВ		54
4.	НС II подъема	54	
5.	НС (станция перекачки)	100	
Средний износ		63	80

Таблица 2
Износ оборудования централизованной системы холодного водоснабжения
г.Сольцы

№п/п	Наименование объекта	Количество единиц оборудования,шт					
		всего	с износом, %				
			0-15	16-40	41-60	61-80	81-100
1.	Приемный колодец	1				1	
2.	НС I подъема	7	2	1	2	0	2
3.	Станция очистки	27	2	5	8	5	7
4.	НС II подъема	6	1	0	3	2	0
5.	НС (5	0	1	4	0	0

	станция перекачки)						
Итого		46	5	7	17	8	9

Выводы.

4 здания (80%), задействованных в заборе, производстве и транспортировке воды производстве имеют износ 54%, только 1 здание (20%) имеет износ 100% и требует капитального ремонта стен.

5 сооружений (83%) имеют фактический физический износ более 80% и требуют капитального ремонта.

34 ~~18~~ единиц оборудования (37%) централизованной системы холодного водоснабжения имеет износ 61-100% либо отсутствует, то есть нуждается в замене (приобретении).

9-22 Наименование объектов . Водопроводы

№п/п	Наименование водопровода	Протяженность сетей, м	Ветхие сети, м	Доля ветхих сетей
9	Водопровод бани	262	0	1
10	Водопровод РЭС	793	550	0,31
11	Водопровод городской	2330	522	0,78
12	Напорный водопровод	1372	200	0,85
13	Водопровод ул.Луговая	526	0	1
14	Водопровод	298	0	0
15	Водопровод ул.Новгородская	1551	1551	0
16	Водопровод строительный	295	0	1
17	Водопровод совхоза «Победа»	1353	70	0,95
18	Сети водопровода ДЭП	193	40	0,79
19	Сети холодного водоснабжения (больн)	176	0	1
20	Водопровод ул.Ленина	1821	821	0,55
21	Водопроводные сети Сольцы-2	13107	8267	0,37
22	Водопроводные сети	123	123	0
Итого	Водопроводные сети г.Сольцы	24200	12144	0,50

Вывод.

Доля ветхих сетей централизованной системы холодного водоснабжения

г.Сольцы - 0,5.

3. Заключение о техническом состоянии , возможности, условиях(режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов централизованной системы холодного водоснабжения г.Сольцы .

1. Приемный колодец.

Техническое состояние – неудовлетворительное.

Дальнейшая эксплуатация возможна при условии очистки приемного колодца от иловых отложений.. После очистки должно быть проведено обследование трубопроводной системы и принято решение о ее дальнейшей эксплуатации.

2.Насосная станция I подъема.

Техническое состояние - неудовлетворительное.

Срок эксплуатации не более 5 лет при условии отсутствия капитального ремонта трубопровода всасывающего Ду500мм, включая запорную арматуру.

3.Станция очистки воды.

Техническое состояние - неудовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации не более 5 лет при условии отсутствия капитального ремонта сооружений и трубопроводов больших диаметров (Ду200-300), включая запорную арматуру.

4.Водонапорная башня.

Техническое состояние - неудовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации не более 1 года. Необходима замена башни.

5. Скважина №2546.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации – не менее 5 лет.

6. Резервуары чистой воды.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации - не менее 5 лет при условии проведения текущих ремонтов, в частности оголовков, и плановых чисток РЧВ.

7.Насосная станция II подъема.

Техническое состояние –неудовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации – не более 5 лет при условии отсутствия капитального ремонта (замены) всасывающего трубопровода чистой воды Ду273, включая запорную арматуру.

8. Насосная станция (станция перекачки «Гарнизон»).

Техническое состояние –неудовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации – не более 5 лет в случае отсутствия капитального ремонта (замены) трубопровода чистой воды входящего общего Ду200, включая запорную арматуру.

9.Водопровод бани.

Техническое состояние –удовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации не менее 20 лет, при условии проведения текущих ремонтов.

10.Водопровод РЭС

Техническое состояние - неудовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации – не менее 5 лет при условии проведения текущих ремонтов.

11. Водопровод городской.

Техническое состояние – удовлетворительное, за исключением участка трубопровода Ду 273мм, проходящего по улице Псковская в обочине федеральной дороги .

Срок дальнейшей эксплуатации- не менее 20 лет, за исключением участка трубопровода Ду 273мм, проходящего по улице Псковская в обочине федеральной дороги , срок эксплуатации которого –не более 5 лет .

12. Напорный водопровод.

Техническое состояние –удовлетворительное, за исключением дюкера через р.Шелонь.

Срок эксплуатации –не менее 20 лет, дюкера – не более 3 лет.

13. Водопровод улица Луговая.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации - 50 лет.

14. Водопровод.

Техническое состояние - удовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации – 50 лет, за исключением стального участка к котельной №12 (ул.Луговая,13а).

15. Водопровод улица Новгородская.

Техническое состояние - неудовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации – не менее 5 лет при условии проведения текущих ремонтов.

16. Водопровод строительный .

Техническое состояние –удовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации – 50 лет.

17. Водопровод с-з «Победа»

Техническое состояние – удовлетворительное, за исключением нескольких участков, требующих замены.

Срок дальнейшей эксплуатации – не менее 10 лет при условии проведения текущих ремонтов.

18. Сеть водопровода «ДЭП»

Техническое состояние- удовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации – не менее 10 лет при условии проведения текущих ремонтов.

19. Сеть холодного водоснабжения (больн)

Техническое состояние- удовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации – не менее 10 лет.

20. Водопровод улица Ленина.

Техническое состояние – удовлетворительное, за исключением участка стального трубопровода Ду 273 протяженностью 821м, , особенно аварийным является участок вдоль храма протяженностью 200м.

Срок дальнейшей эксплуатации – участка , выполненного из полиэтиленовых труб – не менее 20лет, участка, выполненного из стальных труб- не менее 5 лет, аварийного участка протяженностью 200м – не более 3лет (при проведении

текущих ремонтов).

21. Водопроводные сети Сольцы-2.

Техническое состояние: водопровод В5 –неудовлетворительное.

Водопровод В7-удовлетворительное.

Водопровод В25 - участки Ду 100- 160мм, протяженностью 3640м, выполненные из полиэтилена –удовлетворительное, участки Ду100 протяженностью 1187м (полиэтилен),500м (чугун, сталь)-неудовлетворительное.

Водопровод В29 – неудовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации : В5 – не менее 5 лет при условии текущих ремонтов.

Водопровод В7 –не менее 50 лет

Водопровод В25 – участков, прошедших капитальный ремонт- не менее 40 лет, участков без капитального ремонта – не менее 5 лет при условии проведения текущих ремонтов.

Водопровод В29 – не менее 5 при условии проведения текущих ремонтов

22. Водопроводная сеть

Техническое состояние –неудовлетворительное.

Срок дальнейшей эксплуатации –не менее 5 лет при условии проведения текущих ремонтов.

4. Строительные нормы, правила, техническая документация.

4.1 СП 129.13330-2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации». Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85.

4.2 Сп 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84.

4.3 СП 30.13333.2016 Свод правил «Внутренний водопровод и канализация зданий» Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85

4.4 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества.

4.5 Технический отчет «Капитальный ремонт ЦРБ г.Сольцы, Новжилкоммунпроект,1998г

4.6 Водопроводная линия д=300мм от ВОС г.Сольцы Новгородской области. Общая пояснительная записка. Чертежи.

4.7 Водопровод по ул.Новгородская г.Сольцы Пояснительная записка. Спецификации материалов. Чертежи

4.8 Технический паспорт. Водопровод улица Новгородская г.Сольцы Солецкий район

4.9 Технический паспорт. Станция очистки воды. Трансформаторная подстанция. Солецкий р-он, 83км, Базовый пер,8

4.10 Технический паспорт. Насосная станция II подъема, Солецкий район , 83км, Базовый пер,8

4.11 Технический паспорт. Насосная станция I подъема, Солецкий район. 83км, Базовый пер.8а

- 4.12 Технический паспорт. Водонапорная башня Солецкий район, 83км. Базовый пер.8
- 4.13 Паспорт разведочно-эксплуатационной скважины №2546
- 4.14 Технический план сооружения «Водопроводная сеть», расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул.Покровская
- 4.15 Технический план сооружения «Водопроводные сети», расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы-2, Сольцы.
- 4.16 Технический план сооружения «Водопровод ул.Ленина», расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, улица Ленина
- 4.17 Технический план сооружения «Сети водопровода ДЭП», расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, улица Заречная.
- 4.18 Технический план сооружения «Водопровод с-з «Победа»», расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, улица Чернышевского.
- 4.19 Технический план сооружения «Водопровод строит.», расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, город Сольцы, улица А.Матросова
- 4.20 Технический план сооружения «Водопровод улица Новгородская», , расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, город Сольцы, улица Новгородская
- 4.21 Технический план сооружения « Водопровод улица Луговая», , расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, город Сольцы, улица Луговая.
- 4.22 Технический план сооружения «Водопровод», , расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, город Сольцы, улица Луговая
- 4.23 Технический план сооружения «Напорный водопровод», , расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, город Сольцы, улица Луговая.
- 4.24 Технический план сооружения « Водопровод гор.», , расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, город Сольцы, переулок Базовый, улица Псковская.
- 4.25 Технический план сооружения «Водопровод РЭС», , расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, город Сольцы, улица Юбилейная.
- 4.26 Технический план сооружения «Водопровод бани», , расположенного по адресу Новгородская область, Солецкий район, Солецкое городское поселение, город Сольцы, улица Луначарского

5. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в централизованной системе холодного водоснабжения г.Сольцы.

Показатели технико-экономического состояния объектов централизованной системы водоснабжения г.Сольцы приведены в Приложении 2.

Выводы. В целом, система централизованного холодного водоснабжения г.Сольцы не соответствует лучшим отраслевым аналогам по всем показателям.

Качество вырабатываемой водоочистной станции воды не соответствует нормативным требованиям, предъявляемым к питьевой воде.

Удельный расход электроэнергии на подъем, очистку и транспортировку воды выше среднеотраслевого.

Потери воды при транспортировке значительно превышают нормативные.

Имеется профицит мощности практически всех составляющих системы, находящихся на обслуживании МУП «ЖКХ Солецкого района» на 1.10.2020года.

6. Рекомендации и предложения

Для повышения надежности, энергетической эффективности централизованной системы водоснабжения г.Сольцы необходимо провести мероприятия, отраженные в Приложении 3 «План мероприятий по капитальному ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения г.Сольцы».

Для повышения качества воды необходимо закончить мероприятие «Строительство модульного блока очистки воды.», которое проводится на ВОС г.Сольцы с 6 апреля 2020года. Строительство осуществляется в рамках федеральной программы «Чистая вода». Срок окончания строительства ноябрь 2021 года.

Акт составила начальник ПТО



Р.П.Анохина.

;

;