О  выполнении Указа Президента Российской Федерации

от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»

по состоянию на 01.05.2014 года

        По исполнению Указа Президента Российской Федерации   «О мерах по обеспечению граждан РФ доступным и комфортным  жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» по состоянию на 01.05.2014 года  проведена следующая работа.

В целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области проведены собрания собственников многоквартирных домов при участии представителей органов местного самоуправления. Проведена разъяснительная работа с гражданами по выбору способа формирования фонда капитального ремонта, порядком реализации региональной программы по капитальному ремонту.

Управляющими и обслуживающими компаниями  проводятся отчетные собрания перед собственниками помещений многоквартирных домов с отчетами о выполненных работах по ремонту и содержанию МКД.

При администрациях городских, сельских поселений организована  работа общественных приемных по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Через средства массовой информации организуется информирование населения о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере ЖКХ и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере. В газете «Солецкая газета» размещаются статьи о положительном опыте граждан по вопросам управления, обслуживания и ремонта многоквартирных домов.

На сайте Администрации муниципального района размеще6ны информационные материалы для граждан по вопросам:

-        капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области;

-        способы формирования фонда капитального ремонта;

-        пошаговые действия  собственников многоквартирного дома, для принятия решения о способе формирования фонда капитального ремонта;

-        какие виды работ включает в себя капитальный ремонт многоквартирного дома;

-        расчет платы за отопление, холодное / горячее водоснабжение.

С целью обеспечения надлежащего качества услуг и развития муниципального жилищного контроля во всех поселениях разработаны и утверждены Положения о муниципальном жилищном контроле, регламенты проведения мероприятий муниципального жилищного контроля, назначены специалисты, ответственные за исполнение функций жилищного контроля.

  В целях улучшения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, улучшения благоустройства  жилищного фонда на территории муниципального района утверждены и работают следующие муниципальные программы:

Муниципальная программа Солецкого муниципального района «Улучшение  жилищных условий граждан и повышение качества  жилищно-коммунальных услуг в Солецком муниципальном районе на 2014-2016 годы».

 Подпрограммы данной программы:

подпрограмма 1 «Переселение граждан, проживающих на территории Солецкого муниципального района, из многоквартирных домов, признанных    аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»;

подпрограмма 2  «Развитие инфраструктуры водоснабжения и водоотведения населенных пунктов  Солецкого муниципального района»;

подпрограмма 3 «Газификация Солецкого муниципального района»;

подпрограмма 4 «Энергосбережение в Солецком муниципальном районе».

         В целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хорзяйства района к отопительному периоду 2014/2015 года, повышения качества предоставления услуг населению и другим потребителям распоряжением Администрации Солецкого муниципального района от 03.04.2014 № 73-рг «О подготовке и проведении отопительного периода 2014/2015 года» создана межведомственная комиссия по подготовке и проведению отопительного периода. Начата работа по формированию планов подготовки объектов жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры к работе к зиме.

При администрациях городских и сельских поселений созданы и действуют комиссии по работе с дебиторской задолженностью, в том числе за коммунальные услуги. Для активизации работы комиссий в 2014 году в администрации поселений направлены графики проведения комиссий на 1 квартал 2014 года.

             В целях повешения показателя «общая площадь жилых помещений введенная за год»,  Главой муниципального района утвержден план мероприятий «дорожная карта» по вопросам жилищного строительства на территории Солецкого муниципального района на период с 2014 года по 2017 год.