



УТВЕРЖДАЮ:
Глава Солвецкого муниципального района

Котов А.Я

**ДИЗАЙН-ПРОЕКТ
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

ПЛОЩАДКА «ЮБИЛЕЙНАЯ»

**по адресу: Новгородская область, Солвецкий муниципальный район,
Солвечкое городское поселение, г. Солвцы ул. Гагарина,
напротив домов 25-30 (2 этап)**

Заведующая отделом градостроительства и благоустройства
Администрации Солвецкого муниципального района
И.А. Колесникова

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель Главы Администрации
Солвецкого муниципального района
А.П. Польняков

Заведующая отделом жилищно-коммунального хозяйства,
дорожного строительства и транспорта
Администрации Солвецкого муниципального района
Е.Н. Качанович

СОЛВЦЫ
2019

1. НАИМЕНОВАНИЕ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА
 Дизайн-проект благоустройства территории общего пользования «площадка «Юбилейная»».

2. АДРЕС ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул. Гагарина, напротив домов 25-30.

3. ОПИСАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
 Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г.Сольцы, ул. Гагарина, напротив домов 25-30.

Площадка «Юбилейная» расположена на живописном берегу реки Шелонь в южной части города Сольцы. Красота природного ландшафта манит сюда горожан поэтому она является наиболее посещаемой территорией общего пользования. Именно здесь проходит все массовые культурные мероприятия жителей Солецкого района.

В настоящее время площадка «Юбилейная» находится в неудовлетворительном состоянии: асфальтовое покрытие изношено, детская площадка и скамейки пришли в негодность, бережная река Шелонь полноса зарастает травой.

Благоустройство - это комплекс мероприятий по инженерной подготовке и безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм, и объектов монументального искусства.

Благоустройство площадки «Юбилейная» необходимо для создания безопасной, удобной и привлекательной среды.

4. ЦЕЛЬ РАЗРАБОТКИ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

Целью разработки дизайн-проекта является определение перечня решений, необходимых для последующего проведения детальных проектных работ по подготовке проектно-сметной документации с учетом современных требований по дизайну, экологии, санитарно-эпидемиологическим нормам и противопожарной безопасности.

5. ЗАДАЧА ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

Задачей дизайн-проекта является формирование эстетического облика части города Сольцы, повышение качества уровня жизни населения

6. РЕАЛИЗАЦИЯ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА

Реализацией дизайн-проекта служит благоустройство муниципальной территории общего пользования, создание безопасных условий в месте массового пребывания людей и привнесение площадки «Юбилейная» в соответствие с современными требованиями комфортности. Улучшение внешнего облика части города Сольцы.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ДЛЯ МАЛОГАБАРИТНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ
 При благоустройстве территории отсутствуют бордюры при сопряжении между тротуарами и дорогами для формирования безбарьерного каркаса благоустраиваемой территории.

8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Общая площадь благоустраиваемой территории – 1,4397 га:
 1) обустройство детской спортивной площадки – 1 шт.;;
 установка игрового комплекса – 2 шт.;;
 установка спортивных комплексов – 2 шт.;;
 установка скамеек - 2 шт.;;
 установка урн – 2 шт.;;
 выравнивание грунта и подсыпка песка;
 выравнивание футбольного поля;

2) обустройство футбольного поля:
 выравнивание грунта со сменной газонных трав;
 установка футбольных ворот – 2 шт.;;
 установка трибун;

3) установка шлагбаумов (отражений) на съездах на площадку – 2 шт.,
 4) установка скамеек и урн вдоль берега реки – 3 шт.;;
 5) установка мобильного спенического комплекса – 1 шт.

9. ОПРЕДЕЛЕНИЕ МАКСИМАЛЬНОЙ ЦЕНЫ КОНТРАКТЫ

Для определения минимальной цены контракта использован сметный метод, согласно которому общая стоимость вышеуказанных видов работ составила 2552,23125 рублей.

10. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

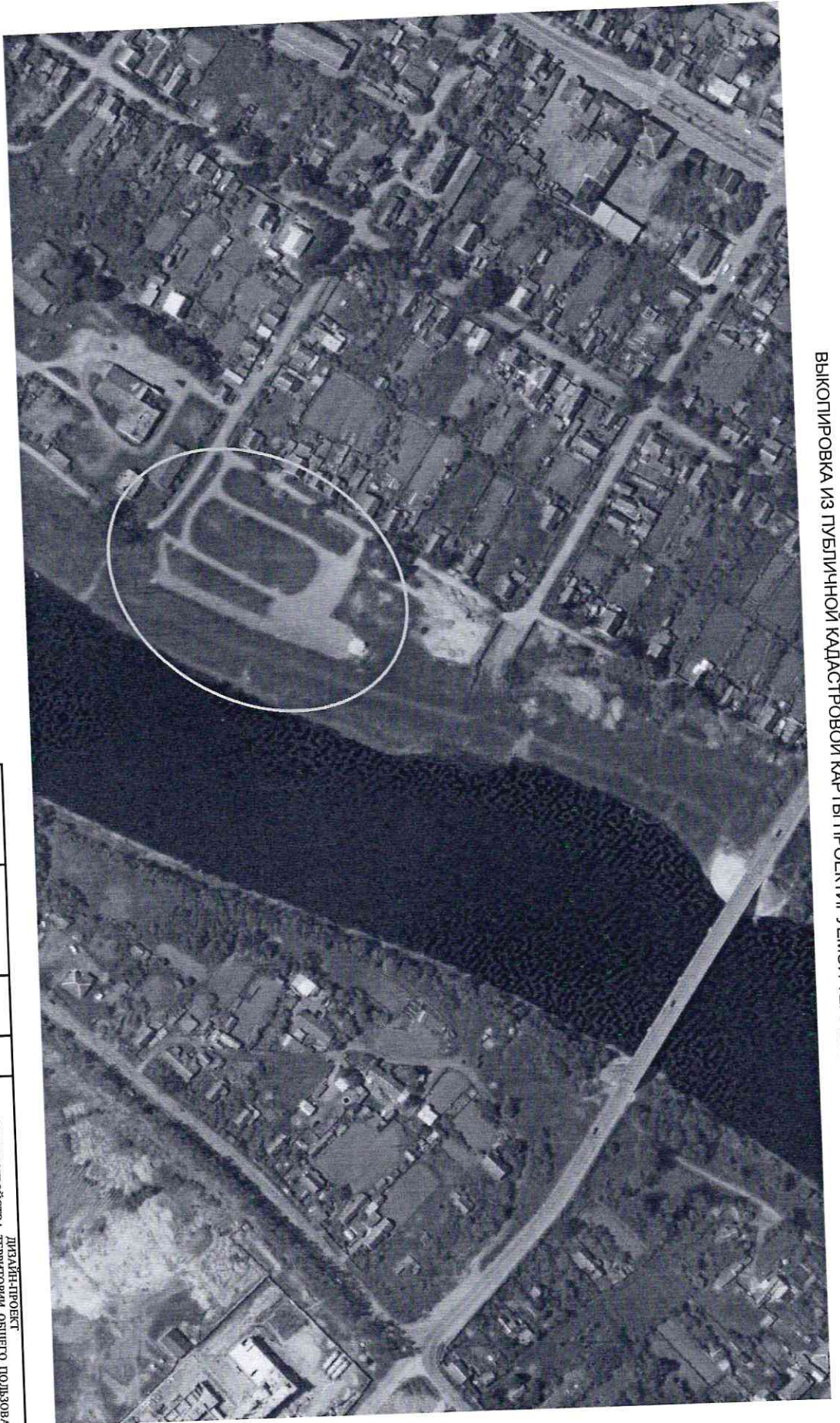
Наименование территории общего пользования	Предварительная и стоимость работ, тыс. рублей	Источники финансирования, тыс. руб.
		Федеральный бюджет
		Областной бюджет
		Бюджет Солецкого городского поселения
Благоустройство территории общего пользования ПЛОЩАДКА «ЮБИЛЕЙНАЯ» по адресу: Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы ул. Гагарина, напротив домов 25-30 (2 этап)	2552,23125	1980,53170 68,75327 510,44624

Инв.№	Подп. и дата	Взаим. инв.

Должность Выполнил	Ф.И.О. Колесникова И.А.	Подпись	Дата	ДИЗАЙН-ПРОЕКТ		
				Страница	Лист	Листов
				13	2	12

БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ «ПЛОЩАДКА «ЮБИЛЕЙНАЯ»»			
Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы ул. Гагарина, напротив домов 25-30 (2 этап)			
Администрация Солецкого городского поселения		Администрация Солецкого муниципального района	

ВЫКОПИРОВКА ИЗ ПУБЛИЧНОЙ КАДАСТРОВОЙ КАРТЫ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:



проектируемая территория общего пользования

Инв.№	Подп. и дата	Взаим. инв.

Должность		Ф.И.О.	Подпись	Дата	ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ЕМАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ «ПЛОЩАДКА «ОБЪЕДИНЕНАЯ»» Новгородская область, Советский муниципальный район, Советское городское поселение, г. Солныш ул. Гагарина, напротив домов 25-30 (2 этап)	Страница	Лист	Листов
Выполнил		Колесникова И.А.				II	4	12
Выкопировка из публичной кадастровой карты проектируемой территории					Администрация Советского муниципального района			

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ. ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ



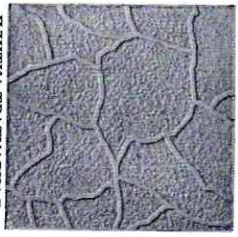
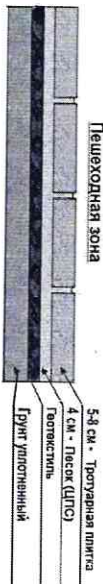
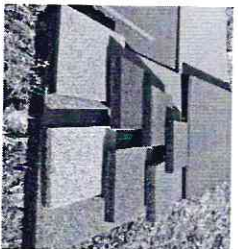
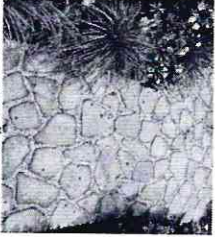
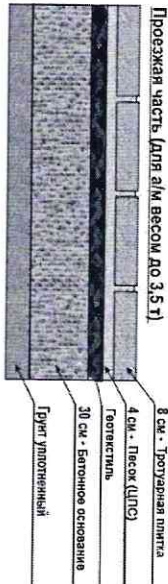


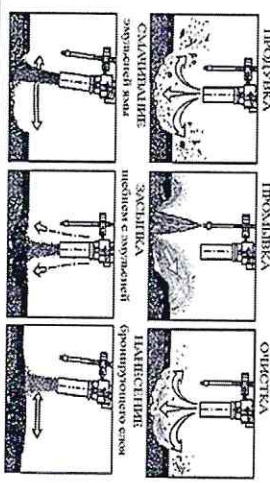

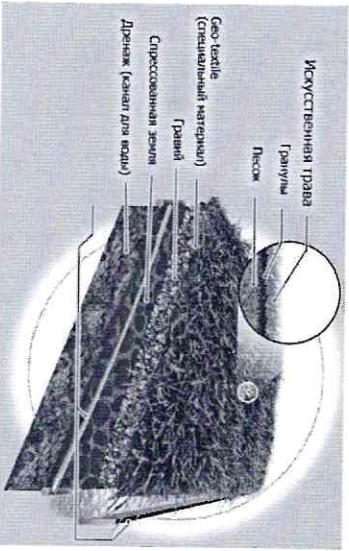
Условные обозначения:

- ▭ проектируемая территория
- ↔ ○ ↔ ЛЭП

Инв.	Подп. и дата	Взаим. инв.

Должность		Ф.И.О.	Подпись	Дата	ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ЕМАЛОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПЛОЩАДКА «ОБИЩЕННАЯ» Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Сольцкое городское поселение, г. Сольцы ул. Гагарина, напротив домов 25-30 (2 этап)		
Выполнил		Копенникова И.А.			Ситуационный план проектируемой территории, инженерные сети М 1:2000		
					Стация	Лист	Листов
					П	5	12
					Администрация Сольцкого муниципального района		

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ И СПОСОБЫ ПОКРЫТИЯ

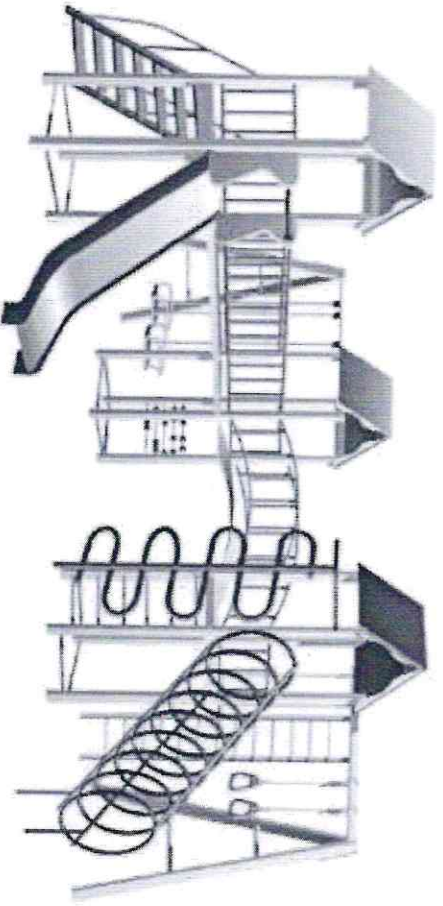
<p>ПЛИТКА ТРАТУАРНАЯ</p> 	<p>Пешеходная зона</p>  <p>50 см - Троцевая плита 4 см - Песок (F120) Геотекстиль Грунт уплотненный</p>	<p>РЕЗИНОВОЕ ПОКРЫТИЕ</p> 
<p>НАТУРАЛЬНЫЙ КАМЕНЬ</p> 	<p>Проезжая часть (для авт. весом до 3,5 т)</p>  <p>8 см - Троцевая плита 4 см - Песок (F120) Геотекстиль 30 см - Базовое основание Грунт уплотненный</p>	<p>ИСКУССТВЕННАЯ ТРАВА</p> 
<p>АСФАЛЬТОВОЕ ПОКРЫТИЕ</p> 	 <p>ИСКУССТВЕННОЕ ПОКРЫТИЕ</p> 	<p>Синтетические покрытия можно укладывать на поверхность очищенного земельного участка. При необходимости грунт срезается или подсыпается и утрамбовывается катком.</p>  <p>Искусственная трава Гравий Песок Geo textile (специальный материал) Гравий Специальная дрель Дренаж (канал для воды)</p>

1. Дорожно-тропичночная сеть является неотъемлемым элементом ландшафтного дизайна. Хорошим вариантом обустройства дорожно-тропичночной сети служат твердые покрытия (плитка, натуральный камень, щебень).

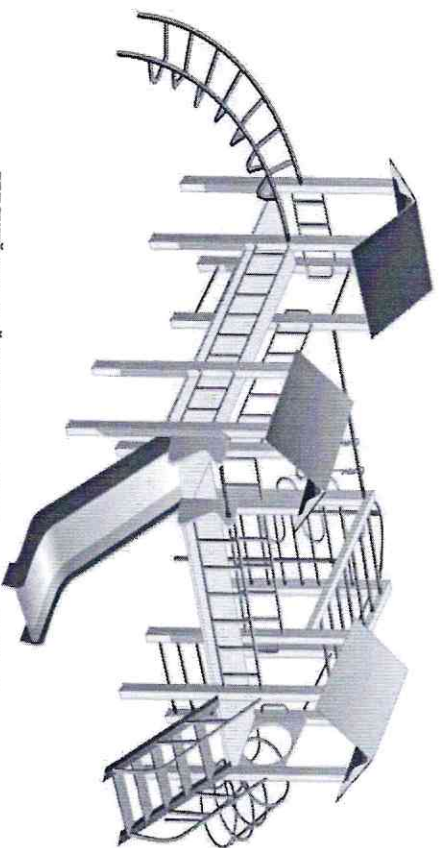
2. Искусственные покрытия – это хороший вариант покрытия для детских спортивных площадок, на которых планируется обустройство детских стадионов, оно абсолютно безопасно, а также может похвастаться высоким уровнем упругости и эластичности. К примеру, для игры в футбол искусственная трава является просто идеальным покрытием.

Инв.№	Подп. и дата	Взаим. инв.							
			<p style="text-align: center;">ДИЗАЙН-ПРОЕКТ</p> <p style="text-align: center;">БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</p> <p style="text-align: center;">ПЛОЩАДКА «КОБИЛЕНКА»</p> <p style="text-align: center;">Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Сольское городское поселение, г. Сольцы ул. Гвардия, напротив домов 25-30 (2 этап)</p>						
			<p>Выполнил: Колесников И.А.</p> <p>Ф.И.О. _____</p> <p>Подпись: _____</p> <p>Дата: _____</p>						
			<p>Возможные варианты и способы покрытия:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Сетка</td> <td style="width: 33%;">Лист</td> <td style="width: 33%;">Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">II</td> <td style="text-align: center;">6</td> <td style="text-align: center;">12</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">Администрация Сольского муниципального района</p>	Сетка	Лист	Листов	II	6	12
Сетка	Лист	Листов							
II	6	12							

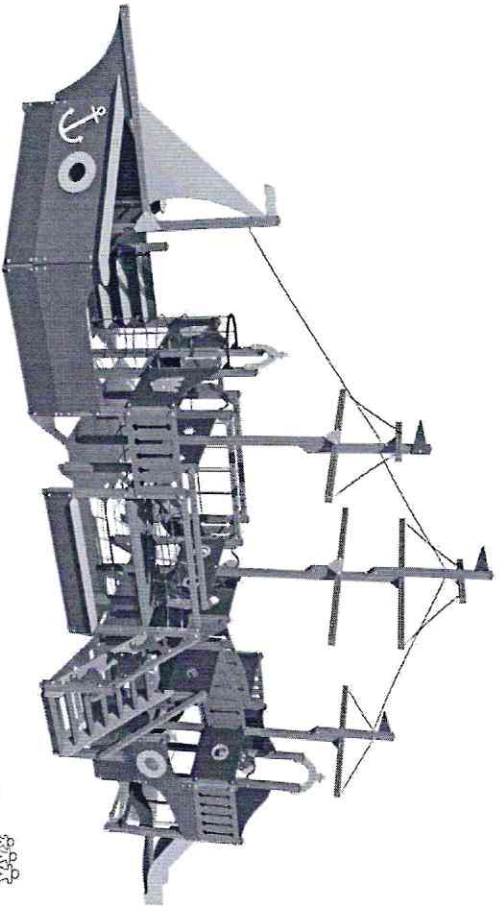
ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ УСТАНОВКИ ДЕТСКИХ ИГРОВЫХ КОМПЛЕКСОВ



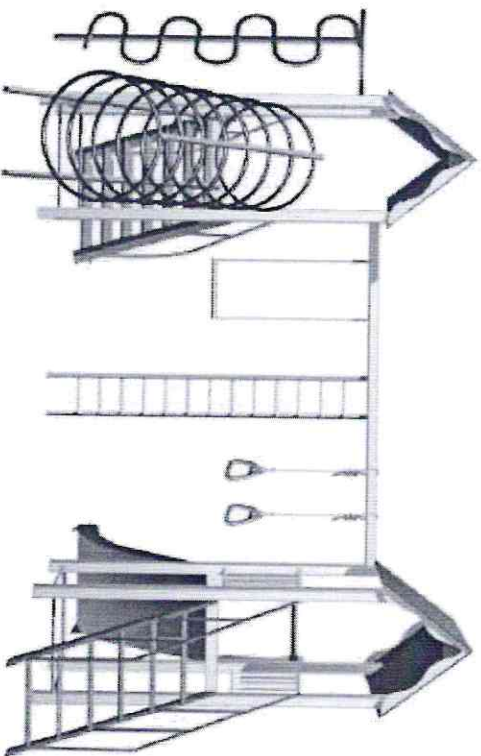
ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС «Мальчиго 6» 215900 руб.



ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС «Джунгли городского 179800руб.



ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС «Корабль».

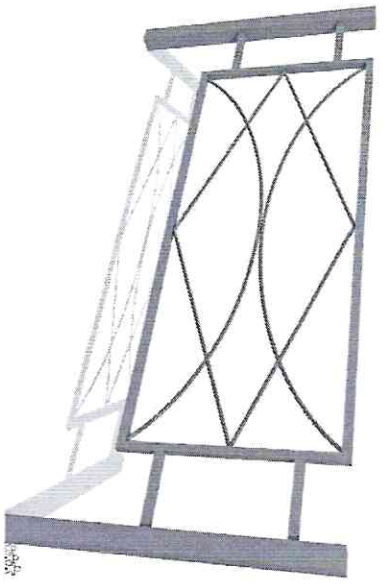


ДЕТСКИЙ ИГРОВОЙ КОМПЛЕКС «Мальчиго 5» 179600 руб.

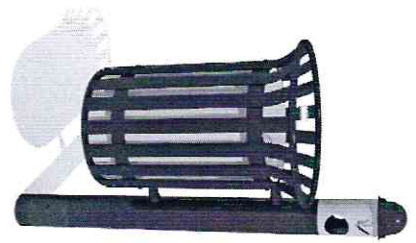
Инв.№	Подп. и дата	Взаим. инв.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ЕМАЛОУСТРОЙСТВА, ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПЛОЩАДКА «ОБЪЕДИНКА» Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Сольцы ул. Гагарина, напротив домов 25-30 (2 этап)						
Выполнил	Колесникова И.А.			Возможные варианты детских игровых комплексов						
				Стация	Лист	Листов				
				II	7	12				
				Администрация Соловецкого муниципального района						

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ УСТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

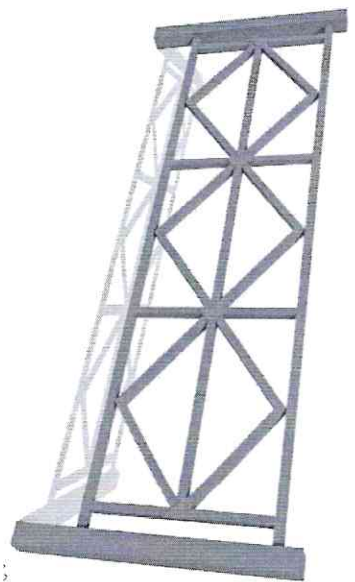


ОГРАЖДЕНИЕ ДЛЯ ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ.

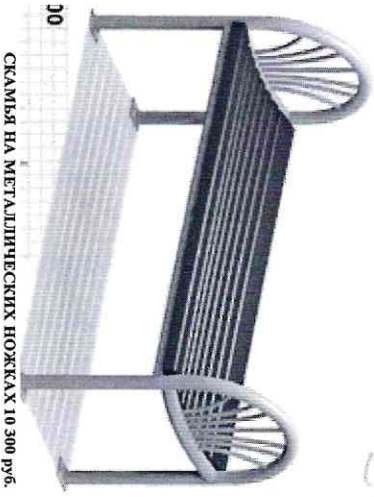


УРНА

СКАМЬИ



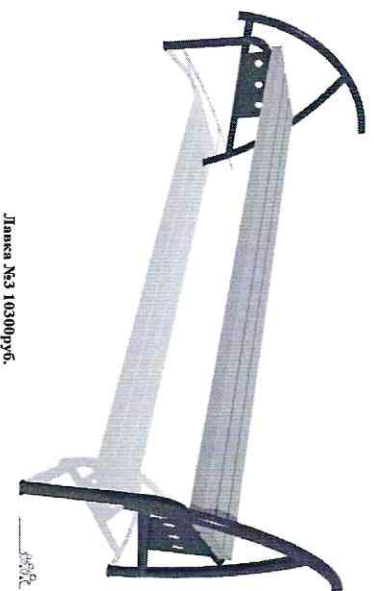
ОГРАЖДЕНИЕ ДЛЯ ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ.



СКАМЬЯ НА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ НОЖКАХ 10 300 руб.



ЛАВКА №2 5750руб.

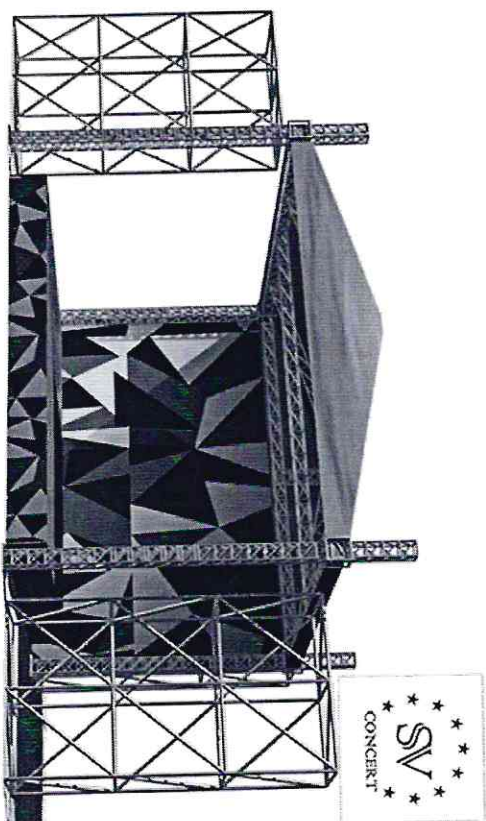
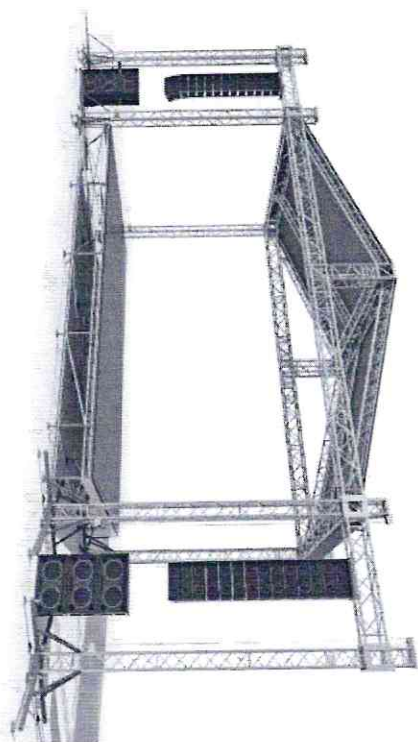
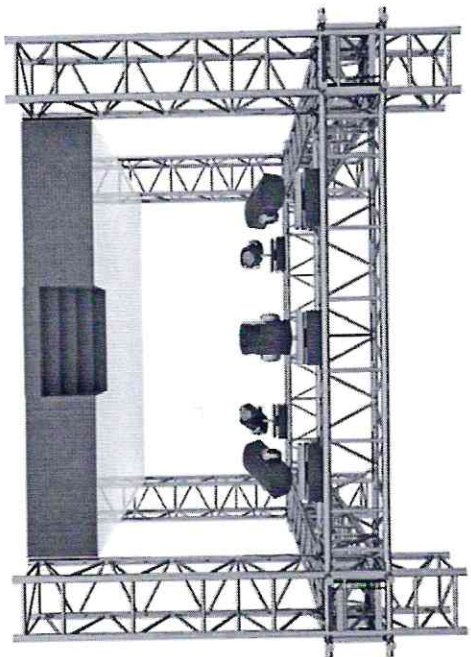
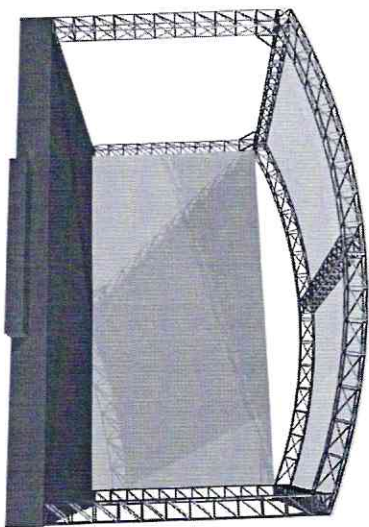


Лавка №3 10300руб.

Инв.№	Подп. и дата	Взаим. инв.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Дизайн-проект ЭКОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ОЩЕГЛО ПОДЛЕЗОВАНИЯ ПЛОЩАДКА «ОБИДИНАЯ» Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Соловецкое городское поселение, г. Солицы ул. Гагарина, напротив домов 25-30 (2 этап)	Статья	Лист	Листов
Выполнил	Константинова И.А.			Возможные варианты установки малых архитектурных форм	П	9	12
				Администрация Соловецкого муниципального района			

ВОЗМОЖНЫЕ УСТАНОВКИ ВАРИАНТЫ МОБИЛЬНЫХ СЦЕНИЧЕСКИХ КОМПЛЕКСОВ



Инв.№	Подп. и дата	Взаим. инв.

<p>ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ЕДИНУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕДА ПОЛЬЗОВАНИЯ ПЛОЩАДКА «ОВИДЕНЬКА»</p>		
<p>Новгородская область, Солецкий муниципальный район, Солецкое городское поселение, г. Соляны ул. Гагарина, напротив домов 25-30 (2 этап)</p>		
Должность	Ф.И.О.	Подпись
Выполнил	Колесникова И.А.	Дата
Возможные варианты установки мобильных стеновых комплексов		Листов
		12
Администрация Соловецкого муниципального района		

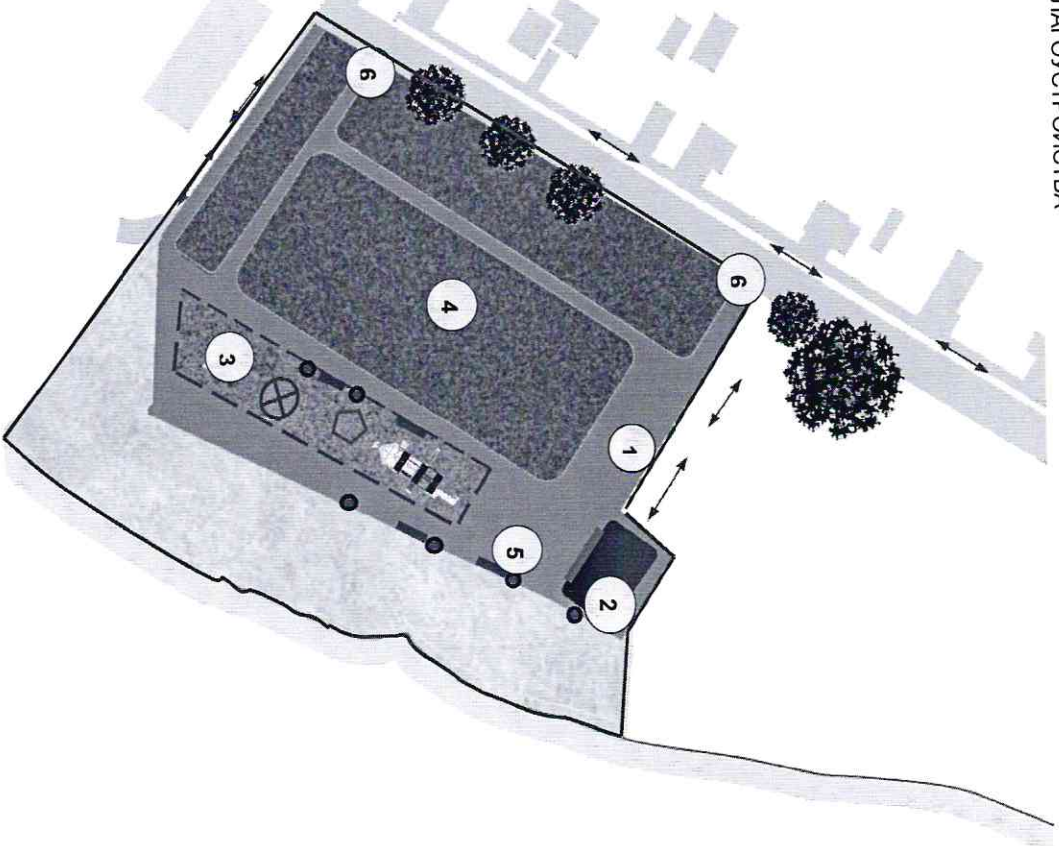
ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

- 1 - КОМПЛЕКСНОЕ БЛОГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДКИ ЮБИЛЕЙНАЯ
- 2- УСТРОЙСТВО МОБИЛЬНОГО СЦЕНИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА;
- 3- ОБУСТРОЙСТВО ДЕТСКОЙ СПОРТИВНОЙ ПЛОЩАДКИ (УСТАНОВКА ИГРОВОГО КОМПЛЕКСА, УСТАНОВКА СПОРТИВНЫХ КОМПЛЕКСОВ, УСТАНОВКА УРН И СКАМЕЕК, ВЫРАВНИВАНИЕ ГРУНТА С ПОДСЫПКОЙ ПЕСКА);
- 4-ОБУСТРОЙСТВО ФУТБОЛЬНОГО ПОЛЯ (ВЫРАВНИВАНИЕ ГРУНТА СО СМЕННОЙ ГАЗОННЫХ ТРАВ, УСТАНОВКА ФУТБОЛЬНЫХ ВАРОТ, УСТАНОВКА ТРИБУНН);
- 5 - УСТАНОВКА СКАМЕЕК И УРН ВДОЛЬ БЕРЕГА РЕКИ;
- 6- УСТАНОВКА ШЛАГБАУМОВ (ОГРАЖДЕНИЙ) ВДОЛЬ СЪЕЗДОВ НА ПЛОЩАДКУ);

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

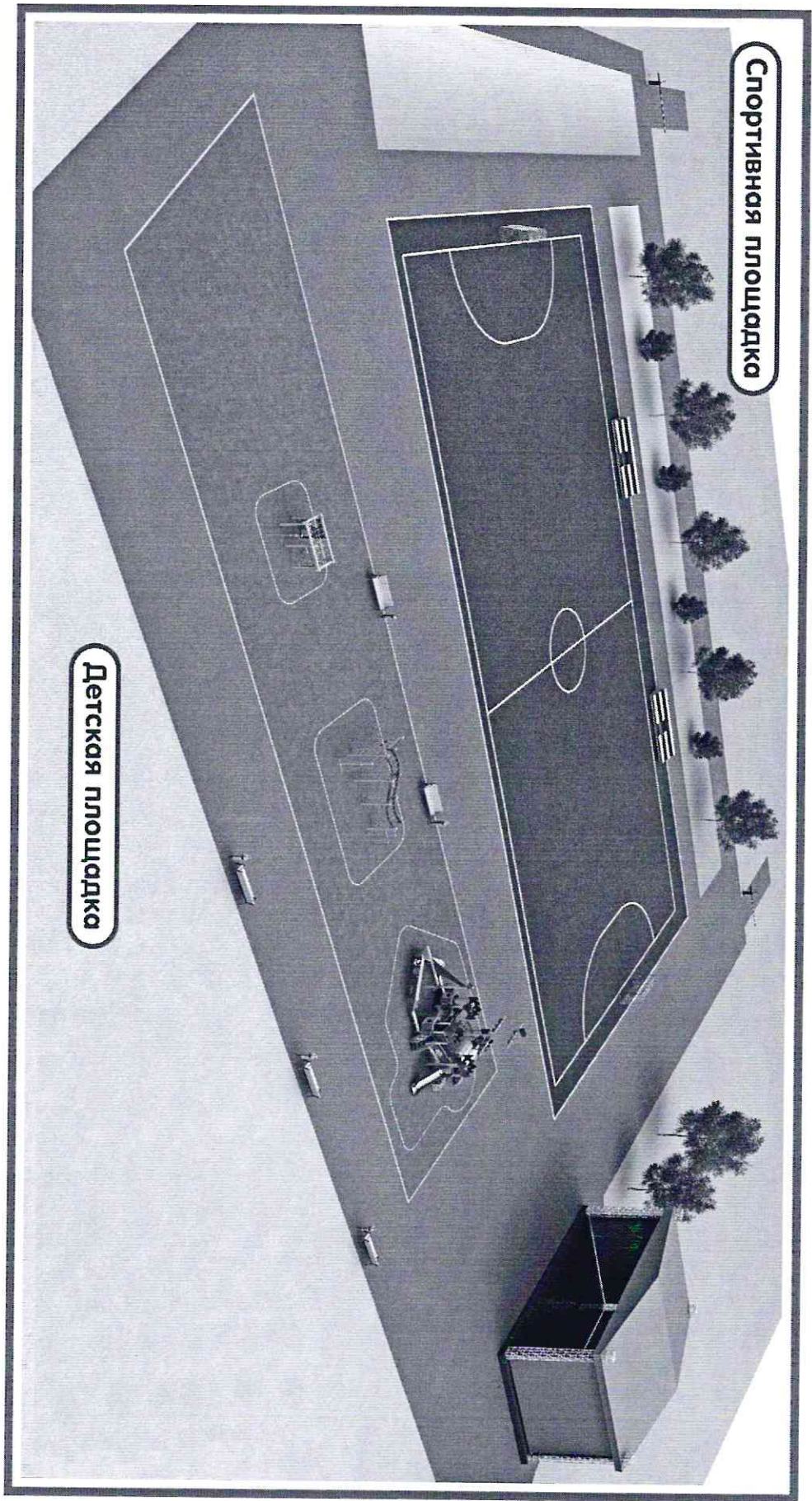
- ПРОЕКТИРУЕМАЯ ТЕРРИТОРИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ



Инв.	Подп. и дата	Взаим. инв.

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ		БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	
ПЛОЩАДКА «ЮБИЛЕЙНАЯ»		ПЛОЩАДКА «ЮБИЛЕЙНАЯ»	
Новгородская область, Солдатовский муниципальный район, Солдатовское городское поселение, г. Солдаты			
ул. Гвардия, напротив домов 25-30 (2 этап)			
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Выполнил	Колесникова И.А.		
Генеральная схема благоустройства		Стадия	Лист
		П	11
			12
Администрация Солдатовского муниципального района			

ВИЗУАЛІЗАЦІЯ



Спортивна площадка

Детська площадка

Инв.№	Подп. и дата	Взаим. инв.

Дизайн-проект		ЕМАГОУСТРОЙСТВА ТЕРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПЛОЩАДКА «ОБИЛІВНА»	
Новгородская область, Советский муниципальный район, Солонское городское поселение, г. Солыца		ул. Гваряина, напротив домов 25-30 (2 этап)	
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Выполнил	Колесникова И.А.		
Благоустройство		Стадия	Лист
Администрация Советского муниципального района		П	12
		Листов	12